

Usnesení

z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sezimovo Ústí, konaného dne 10.04.2024 od 18.00 hod. ve velké zasedací místnosti MěÚ, Dr. E. Beneše 21, Sezimovo Ústí

ZM po projednání

Usnesením č. 17/2024/10

I. Schvaluje

navržený program 10. veřejného zasedání ZM.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 18/2024/10

I. Volí

návrhovou komisi ve složení: Josef Králík, Miroslav Brož, Ladislav Šebek.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 19/2024/10

I. Schvaluje

zprávu o kontrole plnění usnesení z 9. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 14.02.2024.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 20/2024/10

I. Schvaluje

na základě nabídky společnosti KOVOSVIT MAS Machine tools, a.s. na odprodej pozemků před Kovosvitem ze dne 12.02.2024:

a) odkup části pozemku parc.č. 193/34 ostatní plocha/jiná plocha o výměře části 3.946 m² v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, včetně součástí a příslušenství, a to za kupní cenu odpovídající obvyklé ceně pozemků v dané lokalitě;

nebo

b) odkup nemovitostí v obci a k.ú. Sezimovo Ústí:

(i) části pozemku parc.č. 193/34 ostatní plocha/jiná plocha o výměře části 3.946 m² (část o výměře 313 m² je předmětem již schválené kupní smlouvy mezi městem a Kovosvitem za účelem rozšíření ul. Rudé armády);

(ii) pozemku parc.č. 193/39 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 3.836 m² zastavěného parkovištěm;

(iii) pozemku parc.č.st. 2374 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2.373 m² s budovou bez č.p./č.e. průmyslový objekt;

(iv) pozemku parc.č. 193/17 ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 1.617 m²; včetně součástí a příslušenství, a to za kupní cenu odpovídající obvyklé ceně pozemků v dané lokalitě snížené o předpokládané náklady na demolici budovy bez č.p./č.e. průmyslový objekt na pozemku parc.č.st. 2374 dle důvodové zprávy.

Hlasování 17A/1N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 21/2024/10

I. Schvaluje

- a) uzavření Smlouvy o spolupráci, při realizace stavby Vodovod a kanalizace „Samoty, Sezimovo Ústí“, v intencích předloženého návrhu;
- b) poskytnutí příplatku mimo základní kapitál za účelem realizace stavby Vodovod a kanalizace „Samoty, Sezimovo Ústí, ve výši 6.750.000 Kč společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., IČ: 26069539, se sídlem: Kosova 2894, 390 02 Tábor, a uzavření smlouvy o poskytnutí peněžitého příplatku dle předloženého návrhu.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 22/2024/10

I. Schvaluje

koupi pozemku parc. č. 964/77 orná půda o výměře 837 m², a parc. č. 964/85 orná půda o výměře 1134 m² v k.ú. Sezimovo Ústí, do vlastnictví města Sezimovo Ústí, od pana xx, bytem xxxx, za kupní cenu ve výši 1.971.000 Kč s tím, že náklady na provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 23/2024/10

I. Schvaluje

odkup spoluvlastnického podílu ideální 1/3 na pozemcích parc. č. 692/25 trvalý travnatý porost o výměře 2.747 m² a parc. č. 834/14 ostatní plocha/silnice o výměře 57 m² v k.ú. Sezimovo Ústí od paní xx, bytem Ke Hvězdárně 483, Sezimovo Ústí 39102 za kupní cenu ve výši 934.700 Kč s tím, že náklady na provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 24/2024/10

I. Schvaluje

koupi části pozemku parc. č. 6/34 – trvalý travní porost, o celkové výměře 19 m², LV č. 5626, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, konkr. pozemek nově označený Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3002-65/2022, vyhotoveným společností Geo-Real Tábor s.r.o., sídlem: Světlogorská 2765, 390 05 Tábor a ověřeným oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Evou Novákovou dne 01.06.2022 pod číslem 62/2022, jako pozemek parc. č. 6/34 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², ze SJM xx, trvale bytem xxxx, do vlastnictví města Sezimovo Ústí, za kupní cenu 250 Kč/m² pozemku. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 25/2024/10

I. Schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků:

- a) parc.č. 257/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 99 m² (Rybníček Nechyba);
- b) parc.č. 257/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 34 m² (Rybníček Nechyba);
- c) parc.č. 257/8 – vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 132 m² (Rybníček Nechyba);
- d) parc.č. 961/12 – trvalý travní porost o výměře 69 m² (Rybníček Nechyba);
- e) parc.č. 961/13 – trvalý travní porost o výměře 6 m² (Rybníček Nechyba);

vše v katastrálním území a obci Sezimovo Ústí, zapsaném na LV č. 60000, městem Sezimovo Ústí od ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, do vlastnictví města Sezimovo Ústí a uzavření smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 26/2024/10

I. Schvaluje

koupi pozemku parc.č. 257/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 804 m² v katastrálním území a obci Sezimovo Ústí, zapsaném na LV č. 60000, městem Sezimovo Ústí od ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, do vlastnictví města Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 86.000 Kč a uzavření smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 27/2024/10

I. Schvaluje

přijetí daru, a to částí pozemků parc.č. 195/19 a parc.č. 195/20, list vlastnictví č. 2399 v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, dle Geometrického plánu č. 3081-4/2024 označených jako nově vzniklé pozemky parc.č. 195/113 o výměře 168 m² a parc.č. 195/114 o výměře 64 m² v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, městem Sezimovo Ústí, coby obdarovaným, od Jihočeského kraje, IČ: 70890650, sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, coby dárce, v intencích předloženého návrhu předmětné darovací smlouvy.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 28/2024/10

I. Ruší

text v bodu IV. usnesení ZM č. 63/2023/6 ze dne 30.08.2023 a nahrazuje jej novým zněním:

„Schvaluje

v souladu s § 6 odst. 6, písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavením řádu ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, pořizovatelem změny č. 3 Územního plánu Sezimovo Ústí příslušný úřad územního plánování – MěÚ Tábor.“

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesení č. 29/2024/10

I. Schvaluje

poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál společnosti ZDRAVEX spol. s r.o., IČ: 47217766, sídlem Rudé armády 614, 391 02 Sezimovo Ústí, ve výši 1.070.000 Kč a uzavření smlouvy dle přílohy.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 30/2024/10

I. Schvaluje

poskytnutí dotace z programu Sociální služby pro r. 2024 a uzavření smlouvy dle návrhu schváleného usnesením RM č. 97/2019 ze dne 25.03.2019 pro uvedený subjekt a účel:

Č.	Žadatel		Využití	Účel dotace	Dotace v Kč
	Název	IČ			
3	Diakonie ČCE – středisko Rolnička	47268701	pověření	činnost – provozní náklady sociálních služeb pro lidi s mentálním a kombinovaným postižením	60.000

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 31/2024/10

I. Schvaluje

poskytnutí dotací z programu Sport a tělovýchova Rady města Sezimovo Ústí na rok 2024 a souhlasí s uzavřením smluv dle návrhu schváleného usnesením RM č. 97/2019 ze dne 25.03.2019 takto:

Žadatel		Účel	Návrh dotace v Kč	
Název	IČ		Dle účelu	Celkem
TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí, z. s.	00512419	Činnost	335.556	520.000
		Údržba a opravy	124.444	
		Projekt: 30. ročník turnaje v házené Slovinsko, Koper	30.000	
		Projekt: Letní soustředění gymnastika Itálie, Cesenatico	25.000	
		Softballový camp Hladoví Hroši 2024	5.000	
TJ Sokol Sezimovo Ústí, z. s.	47267771	Činnost	131.667	225.000
		Údržba a opravy	93.333	
FK Spartak MAS Sezimovo Ústí, z. s.	42360293	Činnost	65.333	182.000
		Údržba a opravy	116.667	
TK Sezimovo Ústí, z. s.	26605082	Činnost	39.444	55.000
		Údržba a opravy	15.556	

II. Neschvaluje

přidělení dotace pro uvedený subjekt a stanovený účel takto:

- TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí, z. s., 00512419, projekt: „Letní olympiáda dětí a mládeže 2024“ s tím, že po zohlednění všech kritérií hodnocení a s ohledem na schválený přiděl finančních prostředků se poskytovatel dotace rozhodl podpořit jiné žádosti, které lépe vyhovovaly účelu a potřebám, pro které byl program Sport a tělovýchova města Sezimovo Ústí pro rok 2024 zřízen.

Po zohlednění všech kritérií hodnocení a s ohledem na schválený přiděl finančních prostředků se poskytovatel dotace rozhodl podpořit jiné žádosti, které lépe vyhovovaly účelu a potřebám, pro které byl program Sport a tělovýchova města Sezimovo Ústí pro rok 2024 zřízen.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 32/2024/10

I. Souhlasí

jako vlastník pozemku parc. č. 195/8, k.ú. Sezimovo Ústí se stavbou na předmětném pozemku s pracovním názvem „Samostatně stojící herna“ realizovanou PO Mateřská škola Sezimovo Ústí, Lipová 649, IČ 70938326.

Hlasování 16A/0N/2Z

ZM po projednání

Usnesením č. 33/2024/10

I. Souhlasí

s realizací projektu IROP (IROP ZŠ a MŠ Sezimovo Ústí, 9. května 489) a s provedením technického zhodnocení nemovitosti č.p. 489 vymezené pozemkem st. 496 v katastrálním území Sezimovo Ústí včetně podmínky zachování výstupu projektu minimálně po dobu udržitelnosti projektu organizací Základní škola a Mateřské škola Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, IČ 70938318.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 34/2024/10

I. Bere na vědomí

zápis č. 9 z jednání Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí, konaného dne 02.04.2024.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 35/2024/10

I. Bere na vědomí

základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden–únor r. 2024.

Hlasování 18A/0N/0Z

ZM po projednání

Usnesením č. 36/2024/10

I. Schvaluje

1. rozpočtová opatření

a) rozpočtové opatření ZM č. 8

Název: Navýšení provozního příspěvku PO Městské středisko kultury a sportu za účelem pokrytí výdajů spojených s plesem města Sezimovo Ústí r. 2024; vyúčtování

Kč	
Běžné výdaje	37 670
Nedaňové příjmy	37 670
Saldo	0

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	Kč
450	3319	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	63 138

b) rozpočtové opatření ZM č. 9

Název: Užívání pozemků pod tenisovou halou

tis. Kč	
Nedaňové příjmy	147
Běžné výdaje	147
Saldo	0

c) rozpočtové opatření ZM č. 10

Název: Souhlas s přijetím dotace na projekt „Digitalizace územního plánu města Sezimovo Ústí“

Kč	
Přijaté transfery	198 089,10
Běžné výdaje	198 089,10
Saldo	0

d) rozpočtové opatření ZM č. 11

Název: Přijetí dotace na projekt: „Zateplení bytového domu čp. 491, Lipová ulice, Sez. Ústí“

Kč	
Přijaté transfery	512 752
Běžné výdaje	512 752
Saldo	0

e) rozpočtové opatření ZM č. 12

Název: Přijetí neinvestiční dotace z Dotačního programu na podporu dětí Jihočeského kraje na výdaje města Sezimovo Ústí v rámci akcí tzv. vítání občánků

tis. Kč	
Přijaté transfery	80
Běžné výdaje	80
Saldo	0

f) rozpočtové opatření ZM č. 13

Název: Finanční vypořádání – vratky transferů poskytnutých v r. 2023 zřizovanými příspěvkovými organizacemi

Kč	
Nedaňové příjmy	412 289,94

Běžné výdaje	412 289,94
Saldo	0,00

g) rozpočtové opatření ZM č. 14

Název: Příjmy z prodeje pozemku parc. č. 74/198, k.ú. Sezimovo Ústí

	tis. Kč
Kapitálové příjmy	32
Běžné výdaje	32
Saldo	0

h) rozpočtové opatření ZM č. 15

Název: Zařazení nové investiční akce do rozpočtu města „Fotovoltaika–budova MěÚ Sez. Ústí“

	tis. Kč
Kapitálové výdaje	700
Běžné výdaje	-700
Výdaje celkem	0

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	tis. Kč
650	6171	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 49	700

i) rozpočtové opatření ZM č. 16

Název: Zařazení nové investiční akce do rozpočtu města „Výkup pozemků parc.č. 964/77 a 964/85, k.ú. Sezimovo Ústí, lokalita Nechyba“

	tis. Kč
Kapitálové výdaje	1 973
Běžné výdaje	-1 973
Výdaje celkem	0

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	tis. Kč
520	3639	6130	Pozemky	1 973

j) rozpočtové opatření ZM č. 17

Název: Přesun kapitálových výdajů mezi projekty „Fotovoltaika – budova ZŠ 9. května“ a „Rekonstrukce komunikace Lipová – 2. etapa“

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	tis. Kč
520	2115	6121	Budovy, haly a stavby	-3 150
650	2219	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 27	3 150

ORG 27 - Rekonstrukce komunikace Lipová – 2. etapa

2. změnu názvu investiční akce, kdy se název investiční akce „Nabytí společnosti ZDRAVEX spol. s r.o. do majetku města Sezimovo Ústí“ nahrazuje novým názvem „Nabytí společnosti ZDRAVEX spol. s r.o. do majetku města Sezimovo Ústí vč. vypořádání dluhu společnosti“.
Hlasování 18A/0N/0Z

Sezimovo Ústí dne 11.04.2024

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.
starosta města

Mgr. Hana Hemerková v. r.
místostarostka města

Ověřovatelé zápisu

Miroslav Brož v. r.

Ladislav Šebek v. r.